Referat af ordinær generalforsamling i Parkeringslauget Frederikskaj

År 2023 den 27. april blev i fælleshuset afholdt ordinær generalforsamling i Parkeringslauget Frederikskaj.

Der var fremmødt medlemmer inkl. fuldmagter for 18 ejere med et fordelingstal på 18/60

Foreningens administrator LEA Ejendomspartner var tillige mødt og repræsenteret af ejendomsadministrator Simon Toft

1. Valg af dirigent

Til dirigent valgtes enstemmigt Simon Toft, der takkede for valget og konstaterede, at der var indkaldt i henhold til vedtægternes § 9 og 10, hvoraf fremgår, at generalforsamlingen skal afholdes hvert år samme dag som Ejerforeningen Frederikskaj afholder deres generalforsamling. Dirigenten konstaterede, at den ordinære generalforsamling var lovligt indkaldt og dermed var beslutningsdygtig.

2. Bestyrelsens beretning

Bestyrelsens beretning blev forelagt forsamlingen, hvor det mest afgørende var at bestyrelsen i årets løb havde arbejdet videre med at få implementeret el-standere i parkeringskælderen.

Bestyrelsen ville undersøge muligheden for bedre parkering af ladcykler (eventuelt muligheden for at leje en ladcykel plads).

Beretningen blev taget til efterretning.

3. Forelæggelse af årsrapport 2022 og eventuel revisionsberetning samt godkendelse af årsrapporten

Simon Toft gennemgik årsrapport 2022, der blev enstemmigt godkendt.

Det blev samtidig vedtaget, at årets resultat på kr. 46.744 overføres egenkapitalen som herefter udgør kr. 83.629.

4. Forelæggelse af driftsbudget for 2023 til godkendelse

Simon Toft gennemgik budgettet, som lagde op til uændret opkrævning.

Budgettet blev herefter godkendt.

5. Forslag

Der var ikke indkommet forslag.

6. Valg af formand og øvrig bestyrelse

Bestyrelsen består af:

Formand for bestyrelsen	
Claus Benjaminsen	På valg i 2024
Bestyrelsesmedlem	
Henrik Lind Eriksen	på valg i 2024
Bestyrelsesmedlem	
Kurt Jensby	på valg i 2025
Bestyrelsesmedlem	
Anette Thelin	på valg i 2025
Suppleant	
Lars Larsen	på valg i 2024

8. Eventuelt

Der var enkelte medlemmer som spurgte ind til, om det var muligt at forbedre lyset i kælderen, eventuelt lysmåler/sensor.

Bestyrelsen vil kigger nærmere på dette i det kommende år.

Dirigenten hævede herefter generalforsamlingen

Referatet er godkendt af bestyrelsen og dirigent.