

Ejerforeningen Frederikskaj
c/o Lea Ejendomspartner
Bremerholm 31
1069 København K

Kundenummer
Udskriftsdato

3302830043
25. juli 2022

Ejendomsforsikring - policenummer 7881847

Vedlagt finder du din nye police.

Yderligere oplysninger om vores forsikringer kan fås på www.gjensidige.dk. Generelle oplysninger om forsikringer kan fås på Forsikringsoplysningens hjemmeside www.forsikringsoplysningen.dk.

Skulle der mod forventning være fejl og mangler i policen, bedes du kontakte os.

Anmeld skade

Du kan anmelde din skade hurtigt og enkelt på www.gjensidige.dk hele døgnet. Har du brug for at tale med os, kan du ringe til os på 70 10 90 09. Vores åbningstider finder du på hjemmesiden.

Med venlig hilsen

Jørgen Hermansen
Rådgiver
Gjensidige Forsikring

Ejerforeningen Frederikskaj
c/o Lea Ejendomspartner
Bremerholm 31
1069 København K

Police

Policensnummer	7881847
Kundenummer	3302830043
Gælder fra	1. august 2022
Udskrivningsdato	25. juli 2022
Kundeansvarlig	William Firouzi

Ejendomsforsikring



Beboelsesbygning: A.C. Meyers Vænge 13G, 2450 København SV

- Anden udlejning af boliger
- Matrikelnr. 538, Kongens Enghave

Pris

Helårlig pris i kroner (2022)

Præmie ekskl. gebyrer, afgifter og bidrag	121.994,00
Skadeforsikringsafgift til staten	1.341,93
Årlig Stormflods-/stormfaldsafgift	40,00
Opkrævningsgebyr	7,00
Indgåelse eller ændring af forsikringsaftalen	95,00
I alt	123.477,93

Forsikringen

Dækker

Bygningsbrand	✓
Anden bygningsskade	✓
Svampe- og insektskade	✓
Stikledning og rørskade	✓
Anden pludselig skade	✓

Gebyr ved indgåelse af aftalen betales ved køb af forsikringen.
Øvrige administrationsgebyrer, afgifter og bidrag betales løbende.

Forudsætninger på næste side

Specifikation - bygninger

Bygn. Tag	Ydervæg	Friture	Opført	Moms	Tarif-areal m ²	Antal etager	Forsikringsform / - sum i kr.
3	Andet materiale Mursten (tegl, kalksten, cementsten)	Nej*	2008	Nej	155	1	Nyværdi
Anvendelse: Anden bygning til fritidsformål							
4	Andet materiale Andet materiale	Nej*	2008	Nej	6150	6	Nyværdi
Anvendelse: Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne)							
5	Andet materiale Andet materiale	Nej*	2008	Nej	6030	6	Nyværdi
Anvendelse: Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne)							

* Vi har noteret, at der i bygningen ikke drives virksomhed med drift af kommercielt køkken, hvor der anvendes friture.

Forsikringen dækker

Risikobetingelser R406212	Omfatter bygning nr.	Selvrisiko i kr.
Bygningsbrand	Alle	5.342
Anden bygningsskade	Alle	5.342
Svampe- og insektskade	Alle	5.342
Stikledning og rørskade	Alle	5.342
Anden pludselig skade	Alle	10.684

Forsikringssum og selvrisiko gælder pr. udstedelsesdato.

Forsikringssummer

	Forsikringssum
Husejeransvar (hvis Anden bygningsskade er omfattet)	10.000.000
Huslejetab	3.257.000
Lovliggørelse	3.257.000
Oprydning	1.848.000
Jord	2.388.000
Kunstnerisk udsmykning	328.000
Sædvanligt tilbehør til driften	328.000
Haveanlæg	328.000
Legeredskaber	328.000
Lejede affaldscontainere	57.000
Byggeprojekter	1.086.000
Genhusning	150.000
Låseomstilling (hvis Anden bygningsskade er omfattet)	84.000
Skilte og lysstandere	57.000
Retshjælp (kun for ejer-/andelsbolig)	500.000
Rengøring/reparation efter dødsfald	166.000

Forsikringssummer

	Forsikringssum
Vasketøj	30.000
Løsøre i beboerlokale	328.000
Bestyrelsesansvar (kun for ejer-/andelsbolig)	2.500.000
Kriminalitet (kun for ejer-/andelsbolig)	350.000

Forsikringssum er gældende pr. udstedelsesdato. Forsikringssummerne er gældende såfremt de dækninger de knytter sig til er valgt. Du kan se i dine forsikringsbetingelser hvilke dækninger der knytter sig til forsikringssummerne.

Betingelser

- Type af dokument: Ændring
 - Aftaleperiode: 5-årig
 - Udløb: 01.08.2027
 - Hovedforfald: 1. august
 - Termin: Helårlig
 - Forsikringsbetingelser: 3602
- Forsikringsbetingelserne findes på www.gjensidige.dk

Supplerende oplysninger

Den af policen omfattede bygning skal besigtiges af vores bygningskonsulent. Vi tager forbehold for dækningen indtil hans godkendelse foreligger. Ny police uden denne klausul vil derefter blive fremsendt. Såfremt besigtigelse viser behov for indskrænkninger i dækningen, vil vi fremsende ny police in klusiv disse.