Referat af ordinær generalforsamling i Parkeringslauget Frederikskaj afholdt den 5. april 2016, kl. 20.00 i fælleshuset

År 2016 den 5. april blev afholdt ordinær generalforsamling i Parkeringslauget Frederikskaj.

Der var fremmødt medlemmer inkl. fuldmagter for 16 ejere med et samlet fordelingstal på 16 /60

Foreningens administrator LEA Ejendomspartner var tillige mødt og repræsenteret af ejendomsadministrator Tine Charlotte Andersen.

Formand Henrik Lind Eriksen bød velkommen.

1. Valg af dirigent

Til dirigent valgtes enstemmigt Tine Charlotte Andersen, der takkede for valget og konstaterede, at der var indkaldt i henhold til vedtægternes § 9 og 10, hvoraf fremgår, at generalforsamlingen skal afholdes hvert år samme dag som Ejerforeningen Frederikskaj. Der skal indkaldes med mindst 14 dages varsel. Indkaldelsen var dateret den 17. marts 2016, hvorfor dirigenten konstaterede at den ordinære generalforsamling var indkaldt med lovligt varsel og beslutningsdygtig.

2. Bestyrelsens beretning

Henrik Lind Eriksen gennemgik kort beretningen.

En p-plads er udlejet til el-bil. Leje af m.c. plads er opsagt. Der er fortsat indtjening fra parkeringsafgift.

Der var enkelte spørgsmål til beretningen som blev besvaret.

Beretningen blev herefter taget til efterretning.

3. Forelæggelse af årsregnskab 2015 og eventuel revisionsberetning samt godkendelse af årsregnskabet

Henrik Lind Eriksen gennemgik regnskabet i store træk.

Regnskabets poster var også nævnt i beretningen og der var ingen spørgsmål til regnskabet.

Det blev samtidig vedtaget, at årets resultat på kr. 19.070,00 bliver overført til næste år.

4. Forelæggelse af driftsbudget for 2016 til godkendelse

Henrik Lind Eriksen gennemgik budgettet.

Fællesudgifterne stiger fra 1. januar 2016 til 550,00 pr. kvartalt der opkræves første gang 1. juli 2016.

Henrik Lind besvarede enkelte spørgsmål.

Budgettet, der vedlægges som **bilag 1**, gav ikke anledning til yderligere bemærkninger og blev enstemmigt godkendt.

5. Forslag

Da der ikke var indkommet forslag udgik punktet.

6. Valg

Til den ledige bestyrelsespost blev valgt Jonathan Dybkjær Bestyrelsen er herefter sammensat således:

Bestyrelsesmedlem
Henrik Lind Eriksen - genvalgt
A.C. Meyers Vænge 11 A, 4. tv.

Bestyrelsesmedlem
Martin Sylvester - genvalgt
A. C Meyers Vænge 13 E, 5

Bestyrelsesmedlem
Jonathan Dybkjær – nyt medlem
A. C Meyers Vænge 11 B, 1.

Suppleant
Kurt Jensby – ny valgt
A. C Meyers Vænge 11 F

7. Eventuelt

Der var få indlæg under dette punkt der blev drøftet.

Der henstår efterladte effekter i parkeringskælderen. Disse fjernres af bestyrelsen, dog påsættes sedler, således at de fjerens med 2 ugers varsel.

Da der ikke var flere der ønskede ordet, takkede dirigenten for god ro og orden.

Dirigenten hævede herefter generalforsamlingen kl. 21.25

København, den 5/4 2016

Henrik Lind Eriksen
formand

Herlev, den 5/4 2016

Tine Charlotte Andersen
dirigent