Referat af ordinær generalforsamling i P-Lauget Frederikskaj afholdt den 24. marts 2015, kl. 20.00 i fælleshuset

Der var fremmødt repræsentanter inkl. fuldmagter for 32 P-plads ejere, med et samlet fordelingstal på 15/60

Foreningens administrator Lea Ejendomspartner A/S var repræsenteret af Tine Charlotte Andersen.

Formand Henrik Lind Eriksen bød velkommen.

1. Valg af dirigent

Til dirigent valgtes Tine Charlotte Andersen, der takkede for valget og konstaterede, at generalforsamlingen var indkaldt i henhold til vedtægternes § 9 og 10, hvoraf der fremgår, at generalforsamlingen skal afholdes samme dag som der afholdes generalforsamling i Ejerforeningen Frederikskaj. Der skal indkaldes med mindst 14 dages varsel.
Indkaldelsen var dateret den 27. februar 2015 og konstaterede at den ordinære generalforsamling var indkaldt med lovligt varsel og beslutningsdygtig.

2. Bestyrelsens beretning

Henrik Lind Eriksen gennemgik kort beretningen.

Der har været indbrud i et par biler i p-kælderen. Der opfordres til at holde porten lukket.

Hvis porten står åben er det typisk fordi den er blevet afbrudt, mens den kører ned. I de tilfælde skal du blot holde "pil-ned" knappen nede til porten er helt i bund. Hold knappen et par sekunder mere til der kommer et ekstra ryk.

Der er udlejet en plads til en el-bil. Lejers betaling for el tilgår ejerforeningen. Herudover er der udlejet 1 MC plads.

Der var enkelte spørgsmål til beretningen som blev besvaret.

Beretningen blev herefter taget til efterretning.

3. Forelæggelse af årsregnskab 2014 og eventuel revisionsberetning samt godkendelse af årsregnskabet

Henrik Lind Eriksen gennemgik regnskabet i store træk.

Regnskabets poster var også nævnt i beretningen og der var ingen spørgsmål til regnskabet.

Det blev samtidig vedtaget, at årets resultat på kr. 294,00 bliver overført til næste år.

4. Forelæggelse af driftsbudget for 2015 til godkendelse

Grundskyld	kr.	36.000
Fællesudgifter til E/F Frederikskaj	kr.	90.000
Honorar administrator	kr.	5.400
Diverse inkl. PBS	kr.	2.000
Samlede udgifter i alt	**kr.**	**133.400**
Indbetalt af ejerne, fællesudgifter	kr.-	120.000
Leje MC plads	kr.-	12.000
Bidrag E/F Frederikskaj(cykelparkering)	kr.-	9.000
Årets resultat	**kr.**	**7.600**

5. Forslag

Da der ikke var indkommet forslag udgik punktet.

6. Valg

Bestyrelsen består af:

Bestyrelsesmedlem
Henrik Lind Eriksen
A.C. Meyers Vænge 11 A, 4. tv.
På valg i 2016

Bestyrelsesmedlem
Karen Bitsch
A.C. Meyers Vænge 13 F, 3.1.
På valg i 2016

Bestyrelsesmedlem
Martin Sylvester
A. C Meyers Vænge 13 E, 5
På valg i 2017

Morten Hansen udtræder af bestyrelsen.

7. Eventuelt

Der var få indlæg under dette punkt der blev drøftet.

Da der ikke var flere der ønskede ordet, takkede dirigenten for god ro og orden.

Dirigenten hævede herefter generalforsamlingen kl. 20.50

København, den 27/3-15

Henrik Lind Eriksen
formand

Herlev, den

Tine Charlotte Andersen
dirigent